



Der Betrieb für Bau und Liegenschaften Mecklenburg-Vorpommern (BBL M-V) nimmt als kundenorientierter Dienstleister u.a. die Bauherrenfunktion für die Liegenschaften des Landes und des Bundes in Mecklenburg-Vorpommern wahr und ist für das zentralisierte Liegenschaftsvermögen des Landes zuständig. Der BBL M-V mit seinen Geschäftsbereichen Schwerin, Neubrandenburg sowie Hochschul- und Klinikbau ist eine obere Landesbehörde im Ressort des Finanzministeriums M-V. Im Geschäftsbereich Schwerin des BBL M-V ist zum nächstmöglichen Termin der Arbeitsplatz eines/einer

### **Sachbearbeiter/in Hochbau Entwurf (SM 112)**

zu besetzen.

Der Arbeitsplatz ist mit der Entgeltgruppe 10 TV-L bewertet und teilzeitfähig.

#### **Aufgabengebiet:**

#### **Baufachliche Bearbeitung von kleinen und großen Neu-, Um- und Erweiterungsbaumaßnahmen sowie Bauunterhaltung im Fachbereich Hochbau Eigenplanung:**

- eigenständige Bearbeitung der baufachlichen Aufgaben der Grundlagenermittlung, Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung (Leistungsphasen 1 bis 5) HOAI im Leistungsbild der Objektplanung (Gebäude und Innenräume) inklusive Termin- und Kostenplanung
- Aufstellung der haushaltsbegründenden Unterlagen gemäß Bundeshaushaltsordnung (BHO) und den Richtlinien für die Durchführung der Bauaufgaben des Bundes (RBBau) bzw. der Landeshaushaltsordnung Mecklenburg-Vorpommern (LHO M-V) und den Richtlinien für den Landesbau Mecklenburg-Vorpommern (RLBau M-V)
- Mitwirkung bei der Objektplanung in allen weiteren Leistungsphasen der HOAI vorwiegend bei Baumaßnahmen überwiegend mit bis zu durchschnittlichen Anforderungen
- Steuerung und Koordinierung der Planungsprozesse
- Koordinierung der weiteren Planungsbeteiligten
- Vornahme der Plandokumentation und des Planmanagements

#### **Baufachliche Unterstützung der Projektentwicklung/ -leitung:**

- Auswahl, Beauftragung, Begleitung und Abnahme von Leistungen freiberuflich tätiger Architekten und Ingenieure
- insbesondere Mitwirkung bei der Organisation von Planungswettbewerben, Wettbewerben zur Kunst am Bau und Durchführung von VgV-Verfahren

#### **Persönliche Voraussetzungen:**

- erfolgreich abgeschlossenes (Fach)Hochschulstudium der Fachrichtung Architektur
- hohes Maß an Kreativität und planerischem Geschick

- mehrjährige Erfahrungen in der Planung von Baumaßnahmen (Leistungsphasen 1-5) möglichst auch im denkmalgeschützten Bestand sind wünschenswert
- Kenntnisse im öffentlichen Baurecht werden vorausgesetzt
- Kenntnisse der HOAI sowie des Wettbewerbs- und Vergaberechts
- Möglichst Kenntnisse der BHO und RBBau bzw. LHO M-V und RLBau M-V
- Kenntnisse in der IT-Anwendung AutoCAD sind erforderlich
- Kenntnisse in IT-Anwendungen zur Termin- und Kostenplanung sind wünschenswert
- hohe persönliche Einsatzbereitschaft und Belastbarkeit, Kooperationsbereitschaft, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- ausgeprägte Kommunikations- und Teamfähigkeit
- wirtschaftliche Herangehensweise an die Aufgabenbewältigung
- PKW-Führerschein

Informationen zum BBL M-V finden Sie auch unter [www.bbl-mv.de](http://www.bbl-mv.de).

Die Landesregierung M-V ist bestrebt, den Anteil der Frauen in allen Bereichen der Landesverwaltung zu erhöhen und fordert daher entsprechend qualifizierte Frauen ausdrücklich auf, sich zu bewerben.

Schwerbehinderte Bewerber/-innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Aussagekräftige Bewerbungen mit tabellarischem Lebenslauf, Zeugniskopien und Arbeitszeugnissen senden Sie bitte bis zum **29.01.2017** an den

**Betrieb für Bau und Liegenschaften  
Mecklenburg-Vorpommern  
Zentrale / Z 1  
Wallstraße 2  
18055 Rostock**

Mit der Bewerbung verbundene Kosten können leider nicht erstattet werden. Die Bewerbungsunterlagen werden nach einer Aufbewahrungsfrist von drei Monaten und nur gegen Rückporto zurück gesandt.