

Seehafen Wismar GmbH

Stand: 31.12.2025

Firmensitz:

Kopenhagener Straße 2
23966 Wismar
Tel.: +49 3841 452-0
Fax.: +49 3841 452-2301
E-Mail: info@hafen-wismar.de
Webseite: www.hafen-wismar.de

Rechtsform: GmbH

Handelsregisternummer: 2128

Gründungsdatum: 15.06.1990

Geschäftsjahresbeginn: Januar

Datum der aktuellen Satzung: 19.11.2025

Größenklasse nach §267 HGB: Mittlere Kapitalgesellschaft

Kapital:

Stammkapital	11.000.000 €
--------------	--------------

Beteiligungsquoten: (direkt/indirekt/gesamt)

Nominal	10,00% / - / 10,00%
Stimmen	- / - / 0,00%

Unternehmensgegenstand: Gegenstand des Unternehmens ist die Unterhaltung und der Betrieb des Seehafens Wismar.

Die Gesellschaft ist nicht auf Gewinnerzielung ausgerichtet. Gewinnausschüttungen sind ausgeschlossen. Die Gesellschaft dient der Förderung und der Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur und hat auch überregionale Dienstleistungsfunktionen. Die Gesellschaft ist berechtigt, Unternehmen zu gründen, zu erwerben oder sich an ihnen zu beteiligen, soweit dies dem Geschäftszweck dient.

Landesinteresse: Die Seehafen Wismar GmbH hat den Auftrag, als Universalhafen mit breitem Spektrum von Logistikdienstleistungen durch nachhaltiges Wirtschaften einen Schlüsselbeitrag zur langfristigen Stärkung der regionalen als auch überregionalen Wirtschaftsstruktur zu leisten.

Geschäftsführung

Geschäftsführer/-in

Herr Michael Kremp

Gesellschafter

Hansestadt Wismar	9.900.000,00 €	90,00 %
Land Mecklenburg-Vorpommern	1.100.000,00 €	10,00 %

Das Unternehmen selbst hält keine Beteiligungen.

Vergütung in Euro	Grundgehalt	Variable Vergütung	Gesamtjahresvergütung
Geschäftsführung			
Michael Kremp	142.000	0	142.000

Hinweis: Angaben gemäß Jahresabschluss

Gewinn und Verlust

Alle Angaben in T€

	Ist 12/2024	Ist 12/2025	Abw. Ist 12/2025-12/2024	Abw. % Ist 12/2025-12/2024
Umsatzerlöse	21.162	20.049	-1.113	-5,3
<i>dar.: Haupt- und Nebenleistungen für den Umschlag</i>	<i>16.416</i>	<i>14.847</i>	<i>-1.569</i>	<i>-9,6</i>
<i>dar.: Hafentgelte</i>	<i>2.062</i>	<i>1.924</i>	<i>-139</i>	<i>-6,7</i>
<i>dar.: Miet- und Pächterlöse</i>	<i>2.409</i>	<i>3.065</i>	<i>656</i>	<i>27,2</i>
<i>dar.: sonstige Erlöse</i>	<i>274</i>	<i>213</i>	<i>-61</i>	<i>-22,2</i>
Bestandsveränderungen	19	30	11	60,1
Andere aktivierte Eigenleistungen	0	-	0	0,0
Erträge aus Zuwendungen	169	26	-143	-84,7
Sonstige betriebliche Erträge	583	636	53	9,0

Gesamtleistung	21.933	20.741	-1.192	-5,4
Materialaufwand	7.332	8.163	831	11,3
Rohergebnis	14.601	12.578	-2.023	-13,9
Personalaufwand	9.267	9.019	-248	-2,7
Sonstige betriebliche Aufwendungen	2.715	2.710	-4	-0,2
EBITDA	2.618	849	-1.770	-67,6
Abschreibungen	3.002	2.884	-119	-4,0
EBIT	-384	-2.035	-1.651	-430,3
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	105	35	-70	-67,1
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	415	367	-48	-11,5
Steuern vom Einkommen und Ertrag	0	-	0	0,0
Ergebnis nach Steuern	-694	-2.368	-1.674	-241,3
Sonstige Steuern	10	8	-1	-14,8
Jahresergebnis	-703	-2.376	-1.673	-237,9

Bilanz

Alle Angaben in T€

	Ist 12/2024	Ist 12/2025	Abw. Ist 12/2025-12/2024	Abw. % Ist 12/2025-12/2024
Aktiva				
Anlagevermögen	43.001	41.880	-1.121	-2,6
Immaterielle Vermögensgegenstände	190	113	-77	-40,8
Sachanlagen	42.711	41.767	-943	-2,2
Finanzanlagen	100	-	-100	-100,0
Umlaufvermögen	7.239	4.864	-2.374	-32,8
Vorräte	107	138	30	28,4
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.598	2.228	-370	-14,3
Kasse, Bankguthaben, Schecks	4.533	2.498	-2.034	-44,9
Rechnungsabgrenzungsposten	116	101	-14	-12,4
Bilanzsumme	50.355	46.845	-3.510	-7,0
Passiva				
Eigenkapital	29.840	27.484	-2.356	-7,9
Gezeichnetes Kapital	11.000	11.000	0	0,0
Kapitalrücklage	6.078	6.098	20	0,3
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	13.465	12.762	-703	-5,2
Jahresergebnis	-703	-2.376	-1.673	-237,9
Sonderposten	2.694	2.925	230	8,6
Rückstellungen	1.078	913	-164	-15,3
sonstige Rückstellungen	1.078	-	-1.078	-100,0
Verbindlichkeiten	16.742	15.524	-1.218	-7,3
Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	15.196	13.359	-1.837	-12,1
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	946	1.657	711	75,2
Verbindlichkeiten ggü. Gesellschaftern	71	0	-71	-100,0
Sonstige Verbindlichkeiten	478	449	-29	-6,0
dar.: aus Steuern	86	87	2	2,0
dar.: aus Lohn und Gehalt	392	362	-30	-7,7
Übrige sonstige Verbindlichkeiten	51	59	8	15,1
Rechnungsabgrenzungsposten	1	-	-1	-100,0
Bilanzsumme	50.355	46.845	-3.510	-7,0

Finanzkennzahlen

	Ist 12/2024	Ist 12/2025	Abw. Ist 12/2025-12/2024	Abw. % Ist 12/2025-12/2024
Rentabilitätskennzahlen				
Umsatzrentabilität (in %)	-3,3	-11,9	-8,6	-260,6
GuV-Kennzahlen				
Materialaufwandsquote (in %)	33,4	39,4	6,0	18,0
Personalaufwandsquote (in %)	42,3	43,5	1,2	2,8
Bilanzstruktur				
Eigenkapitalquote (in %)	59,3	58,7	-0,6	-1,0
Fremdkapitalquote (in %)	35,4	35,1	-0,3	-0,9
Anlagenintensität (in %)	85,4	89,4	4,0	4,7
Intensität des Umlaufvermögens (in %)	14,4	10,4	-4,0	-27,8

Individuelle Kennzahlen

	Ist 12/2024	Ist 12/2025	Abw. Ist 12/2025-12/2024	Abw. % Ist 12/2025-12/2024
Mitarbeitende	134	120	-14	-10,5
Auszubildende	7	8	1	14,3
Mitarbeitende (incl. Azubis, ohne GF)	141	128	-13	-9,2
Maritime Wirtschaft				
Gesamtumschlagsvolumen über alle Verkehrsträger (Schiff, Bahn, LKW) (in Mio. t)	6,12	5,20	-0,92	-15,0